

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 8 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
616

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ιδιωτικής εκτάσεως στην Κοινότητα Πετροκεράσων, Νομού Θεσ/νίκης. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί επιβολής προκηπίου επί οικοπέδων τινών του ρυμοτομικού σχεδίου Ναούσης (Ήμαθίας). ... 2

Περί επιβολής όρων και περιορισμών κατά την τοποθέτησιν διαφορμίσεων φωτεινών επιγραφών κ.λπ. επί των όψεων των κτιρίων της περιοχής Πλάκας της πόλεως Αθηνών. ... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί άναστολής των οικοδομικών εργασιών εις την έντος του έγκειχμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Πατρών (Αχαΐας). ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποιήσεως της γενομένης παρακαταθέσεως λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως ακινήτου κειμένου εν Θεσσαλονίκη. ... 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΕΣ. 32949

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ιδιωτικής εκτάσεως στην Κοινότητα Πετροκεράσων Νομού Θεσσαλονίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Με την 32949/80 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης, που εκδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Ν. 1065/80 (Δ.Κ.Κ.) και ύστερα από την τήρηση της νόμιμης διαδικασίας, εγκρίθηκαν οι 16/80 και 27/80 αποφάσεις του Κ.Σ. Πετροκεράσων (περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως εκτάσεως έμβαδού 11,86 τ.μ., ιδιοκτησίας του Λεωνίδα Φιγιώρη. (Αριθ. αποφ. Νομ. ΕΣ. 32949/1980).

Θεσσαλονίκη, 18 Οκτωβρίου 1980.

Ο Νομάρχης και ά.α.
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΚΕΦΑΛΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Περί επιβολής προκηπίου επί οικοπέδων τινών του ρυμοτομικού σχεδίου Ναούσης (Ήμαθίας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες ύπ' όψει :

1. Τάς διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος (περί σχεδίων πόλεων κλπ.), ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον του άρθρου 9 αυτού.

2. Τάς διατάξεις του Ν.947/1979 (περί οικιστικών περιοχών) (ΦΕΚ 169/τ.Α') και ειδικώτερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αυτού.

3. Τάς διατάξεις του Ν. 1032/1980 (περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος) (ΦΕΚ 57/τ.Α') και ειδικώτερον των άρθρων 2,3 και 7 αυτού.

4. Την ύπ' αριθ. 172/1979 πράξιν του Δημοτικού Συμβουλίου Ναούσης (Ήμαθίας).

5. Την ύπ' αριθ. 314/1980 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού).

6. Την ύπ' αριθ. 926/1980 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Έπικρατείας, προτάσει του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, άπεφασίσαμεν :

Αρθρον Μόνον.

Κατά το πρόσωπον των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μή, των κειμένων έντος του ύπ' αριθ. 38 οικοδομικού τετραγώνου του ρυμοτομικού σχεδίου Ναούσης (Ήμαθίας) και έχόντων πρόσωπον επί της όδοϋ Σιμανίνα επιβάλλεται προκήπιον πλάτους τριών μέτρων και τριάκοντα εκατοστών του μέτρου (3,30) ως έμφαίνεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά της ύπ' αριθ. Γ. 26457/1980 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 :500, του όποιου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Εις τόν Υπουργόν Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, ανατίθεται την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τη 2 Οκτωβρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

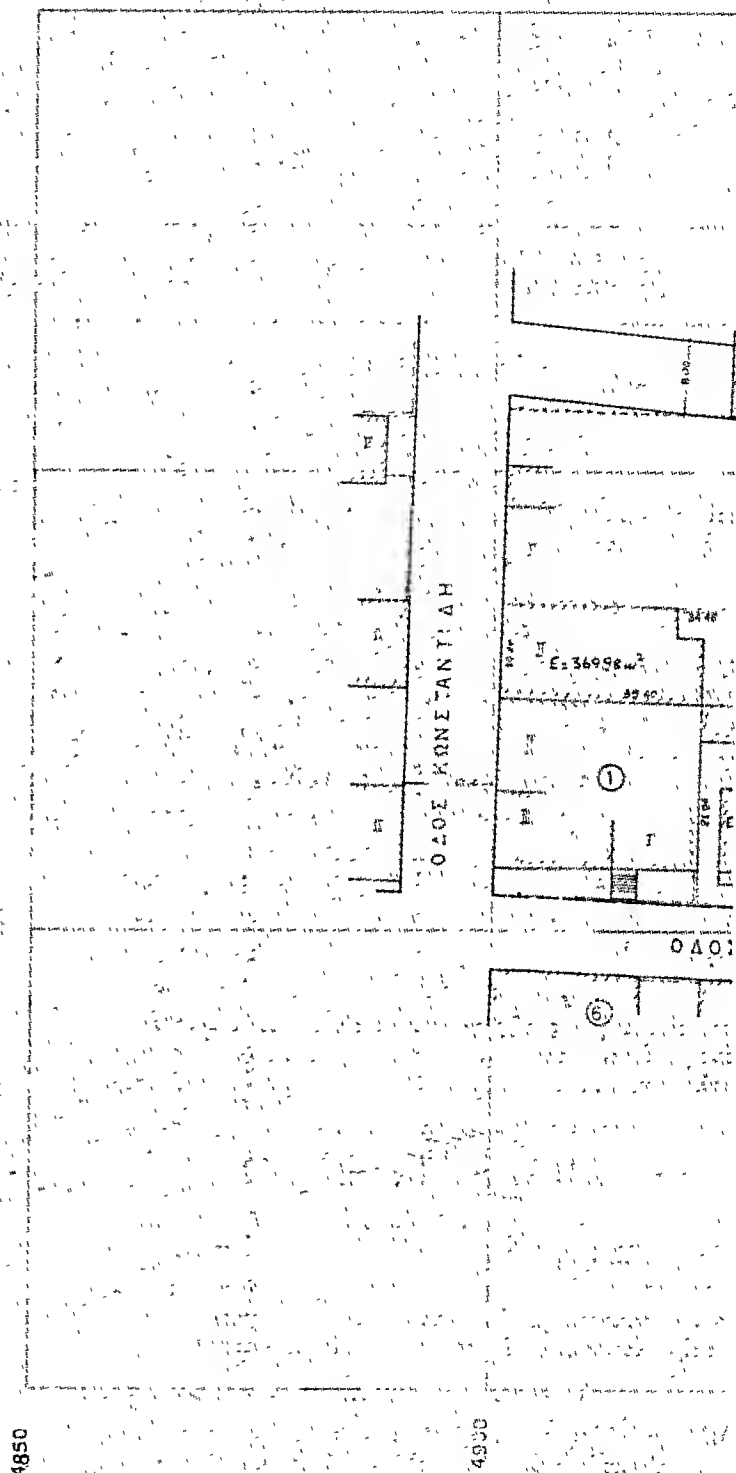
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΛΥΤΑΣ

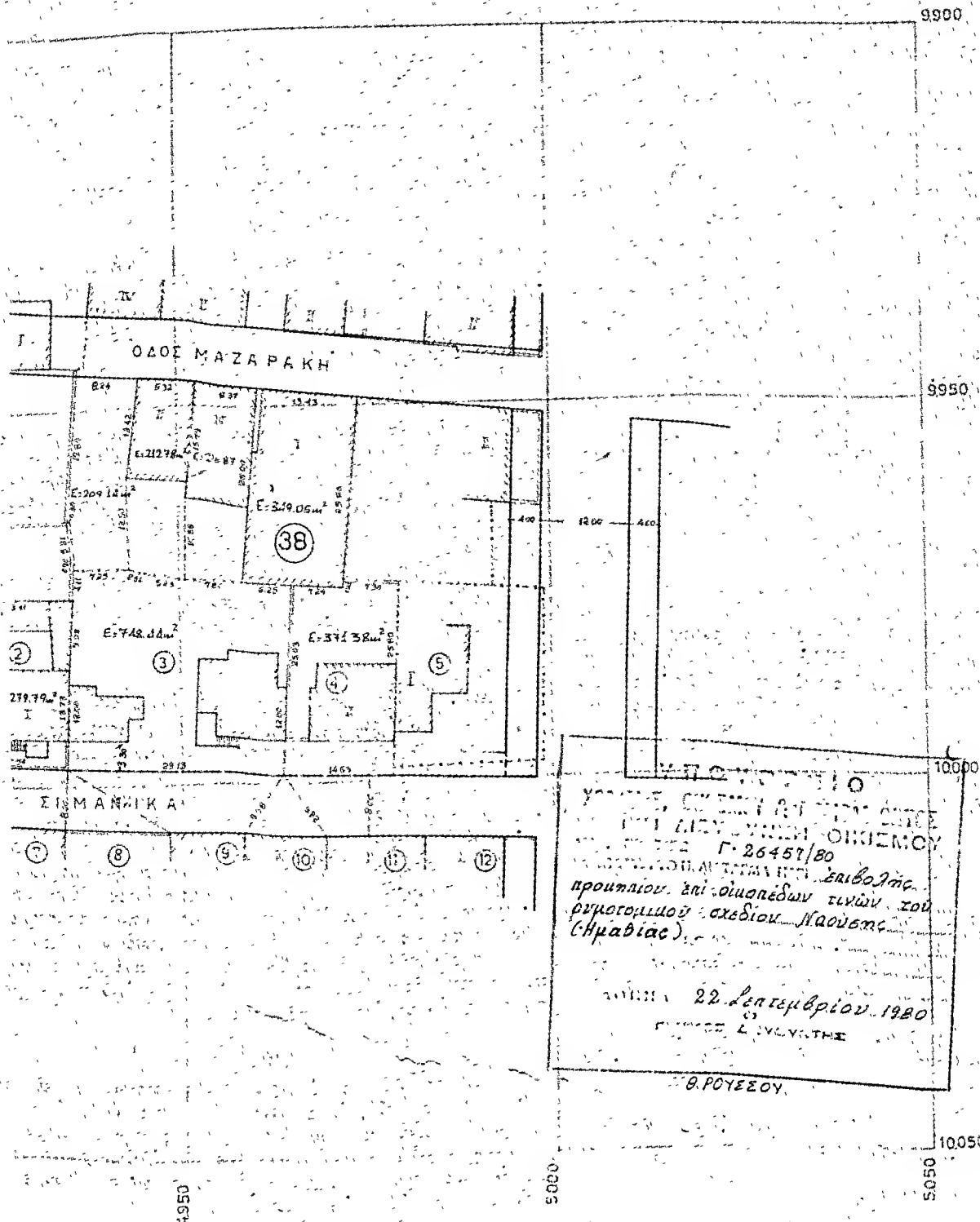
ΝΑΟΥΣΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΠΡΟΚΗΠΙΟΥ
ΣΤΟ Ο.Τ. 38

κλίμαξ: 1:500





(3)

Περὶ ἐπιβολῆς ὄρων καὶ περιορισμῶν κατὰ τὴν τοποθέτησιν διαφημίσεων, φωτεινῶν ἐπιγραφῶν κ.λπ. ἐπὶ τῶν ὤψεων τῶν κτιρίων τῆς περιοχῆς Πλάκας τῆς πόλεως Ἀθηνῶν.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.» ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 1, 9 καὶ 11 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 79 (παρ. 1, 2, 3, 4 καὶ 5), 80 (παρ. 1, 2, 3, καὶ 5), 84 (παρ. 7) καὶ 96 (παρ. 3 καὶ 5) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τῆς παρ. 1 τοῦ ἄρθρου 60 τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α').

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παράγραφος 2) καὶ 3 (παρ. 1 ἐδάφιον α) αὐτοῦ.

5. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 21.9.1979 Δ/τος «περὶ χαρακτηρισμοῦ ὡς παραδοσιακοῦ τμήματος τῆς πόλεως τῶν Ἀθηνῶν (Ἱστορικὸν Κέντρον)» (ΦΕΚ 567/Α').

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 302/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ).

7. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 763/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑπουργοῦ Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀποφασίζομεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐπὶ τῶν κτιρίων τῶν εὐρισκομένων ἐντὸς τῆς περιοχῆς τῆς περικλειομένης ὑπὸ τῶν ὁδῶν Διονυσίου Ἀρεοπαγίτου Ἀμαλίας, Σιμωνίδου, Φιλελλήνων, Ναυάρχου Νικοδήμου, Βουλῆς, Μητροπόλεως, Πλατείας Μοναστηρακίου, Ἐρμού, Ἀγίων Ἀσωμάτων, Ἀδριανοῦ, Ἐβρουακίου, ὁρίων ἀρχαιολογικοῦ χώρου, Διοσκουρῶν, Θεωρίας καὶ ἀπὸ ἐκεῖ διὰ μέσου τοῦ ἀρχαίου περιπάτου πρὸς τὰς ὁδοὺς Στράτωνος, Διονυσίου Ἀρεοπαγίτου ἐπιτρέπεται ἡ τοποθέτησις μόνον ἐπιγραφῶν, ὡς αἱ ἀναφερόμεναι εἰς τὸ ἐπόμενον ἄρθρον 2 καὶ ὑπὸ τοὺς εἰδικωτέρους ὁρους καὶ περιορισμοὺς τοὺς ἀναφερομένους εἰς τὰ ἐπόμενα ἄρθρα τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Ἡ ὡς ἄνω τοποθέτησις οἰασθήποτε ἐπιγραφῆς πραγματοποιεῖται ὑπὸ τοὺς ἀκολουθοῦντας περιορισμοὺς :

α) Δὲν ἐπιτρέπεται ὅπως ἡ ἐπιγραφή καλύπτῃ, ἀλλοιῶν ἢ καταστρέφῃ στοιχεῖα τῆς ἀρχιτεκτονικῆς ρυθμολογίας ὅλων τῶν ὤψεων τοῦ κτιρίου καὶ δὴ τῶν ὑποστυλωμάτων παραστάδων, ἐπικράνων, ἐπιστυλίων, ἀετωμάτων γείσων κ.λπ.

β) Δὲν ἐπιτρέπεται ὅπως ἡ ἐπιγραφή καλύπτῃ ἢ παραμορφώῃ ἀρχιτεκτονικὰ-λειτουργικὰ στοιχεῖα τοῦ κτιρίου ὅπως στηθαῖα δωματίων καὶ ἐξωστῶν, ἀνοίγματα θυρῶν καὶ παραθύρων κ.λπ.

γ) Δὲν ἐπιτρέπεται ὅπως αἱ ἐπιγραφαὶ ἐξέχουν τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς πέραν τῶν δέκα ἑκατοστῶν (0,10) τοῦ μέτρου.

Ἄρθρον 3.

Δὲν ἐπιτρέπεται ἡ τοποθέτησις ἐπιγραφῶν ἢ διαφημίσεων οἰουδήποτε εἶδους ἐπὶ τῶν στεγῶν, τῶν δωματίων καὶ τῶν προστεγασμάτων τῶν κτιρίων τῆς περιοχῆς. Δὲν ἐπιτρέπεται ὡσαύτως ἡ τοποθέτησις ἐπιγραφῶν ἢ διαφημίσεων εἰς κοινοχρήστους χώρους, ἀκαλύπτους οἰκοδομησίμους χώρους ἢ τμήματα αὐτῶν, ἐπὶ δένδρων ἢ ἐπὶ στύλων οἰασθήποτε φύσεως καὶ μορφῆς.

Ἄρθρον 4.

Δὲν ἐπιτρέπεται ἡ τοποθέτησις ἐπιγραφῶν ἢ διαφημίσεων καθέτως πρὸς τὸ ἐπίπεδον τῆς ὤψεως τοῦ κτιρίου, ἐπὶ τῆς

ὁποίας τοποθετεῖται ἡ ἐπιγραφή, πλὴν τῶν σημάτων φαρμακείων, ἢτοι σήματος φέροντος τὸν ἐρυθρὸν σταυρὸν ἐπὶ λευκοῦ χρώματος.

Ἄρθρον 5.

Ἐπιτρέπεται ὅπως ἐπὶ εἰδικῶς πρὸς τοῦτο κατασκευαζομένων στύλων ἢ στηριγμάτων, τοποθετομένων παρὰ ἀρμοδίας Ἀρχῆς, ἀναρτῶνται σήματα διὰ τὴν ρύθμισιν τῆς κυκλοφορίας εἰς τὴν περιοχὴν, ἢ πληροφορικαὶ ἐπιγραφαί.

Ἄρθρον 6.

Ἐπιτρέπεται ἡ τοποθέτησις ἐπιγραφῶν ἐπὶ ἐπιφανειακῶν περιφράξεων, ὅταν τὸ κτίριον εἶναι τοποθετημένον ἐσώτερον τῆς ρυμοτομικῆς γραμμῆς ὑπὸ τοὺς γενικοὺς περιορισμοὺς τοῦ παρόντος διατάγματος.

Ἄρθρον 7.

Δὲν ἐπιτρέπεται ἡ τοποθέτησις φωτεινῶν ἐπιγραφῶν.

Ἄρθρον 8.

Ἡ στερέωσις τῶν ἐπιγραφῶν ἐπὶ τῶν ὤψεων τῶν κτιρίων ἐπιβάλλεται νὰ γίνεταῖ κατὰ τρόπον μὴ ἐπιφέροντα μόνιμον βλάβην εἰς αὐτὸ ἢ ἀλλοιώσιν ἢ καταστροφὴν ἀρχιτεκτονικῶν μελῶν αὐτοῦ, κεραμικῶν ἢ μαρμαρίνων, ὡς καὶ παντὸς ἐν γένει ἀξιολόγου στοιχείου αὐτοῦ.

Ἄρθρον 9.

Εἰς περίπτωσιν τοποθετήσεως περισσοτέρων τῆς μιᾶς ἐπιγραφῶν ἢ προσθήκης νέας ἐπιγραφῆς, ἐξετάζεται ἡ συνολικὴ ἐπὶ τοῦ κτιρίου τοποθέτησις καὶ σύνθεσις τῶν ἐπιγραφῶν, τῆς Ἀρχῆς δυναμένης νὰ ἐπιβάλλῃ τροποποιήσεις ἐπὶ τῶν ἤδη ὑπαρχουσῶν ἐπιγραφῶν, πρὸς ἐπίτευξιν τοῦ ἀρτιωτέρου αἰσθητικοῦ ἀποτελέσματος.

Ἡ ὡς ἄνω τροποποιήσις ἐπιβάλλεται ὅπως πραγματοποιεῖται ἐντὸς τριῶν (3) μηνῶν ἀπὸ τῆς κοινοποιήσεως τῆς ἐγκριμένης μελέτης εἰς τοὺς ἐνδιαφερομένους.

Ἄρθρον 10.

1. Διὰ τὴν χορήγησιν ἀδείας πρὸς ἀνέγερσιν νέων κτιρίων ἐντὸς τῆς περιοχῆς, δεόν ὅπως εἰς τὴν ἀρχιτεκτονικὴν αὐτῶν μελέτην περιλαμβάνωνται καὶ σχέδια ὤψεων εἰς τὰ ὁποῖα νὰ ἐμφαίνωνται καὶ αἱ θέσεις καὶ τὰ μεγέθη τῶν ἐπιφανειῶν τῶν προοριζομένων διὰ τὴν τοποθέτησιν ἐπιγραφῶν, αἵτινες ἐγκρίνονται κατὰ τὰ ὀριζόμενα ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 11 τοῦ παρόντος.

2. Αἱ ὑφιστάμεναι ἐπὶ τῶν ὤψεων τῶν κτιρίων ἐπιγραφαί, φωτειναὶ φωτοβόλοι σωλῆνες καὶ διαφημίσεις, δεόν ὅπως ἀφαιρεθῶν, αἱ δὲ λοιπαὶ ἐπιγραφαὶ δεόν ὅπως προσαρμοσθῶν κατὰ τὰς διατάξεις τοῦ παρόντος τιθέμεναι ὑπὸ τὴν κρίσιν τῆς ΕΕΑΕ. Ἡ ὡς ἄνω ἀφαίρεσις καὶ προσαρμογὴ πραγματοποιεῖται ἐντὸς τριῶν (3) μηνῶν ἀπὸ τῆς δημοσιεύσεως τοῦ παρόντος διατάγματος.

Ἄρθρον 11.

Διὰ τὴν τοποθέτησιν ἐπιγραφῆς ἐπὶ κτιρίων τῆς εἰς τὸ ἄρθρον 1 περιοχῆς ἀπαιτεῖται ἀδεία τῆς Πολεοδομικῆς Ὑπηρεσίας κατόπιν συμφώνου γνώμης τῆς Ἐπιτροπῆς Ἐνασχέσεως Ἀρχιτεκτονικοῦ Ἐλέγχου. Αὕτη χορηγεῖται εἰς τὸν ἐνδιαφερόμενον κατόπιν αἰτήσεώς του συνοδευομένης ὑπὸ τῶν ἀκολουθῶν στοιχείων :

α) Τοπογραφικοῦ σχεδίου ἢ ἀποσπάσματος χάρτου ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 τοῦλάχιστον, ἐπὶ τοῦ ὁποίου νὰ σημειοῦται ἡ θέσις τοῦ κτιρίου, τῆς ὑπαρχούσης αὐλῆς ἢ ἀκαλύπτου χώρου, κυρίων ἢ πλαγίων εἰσόδων, τυχόν ὑπαρχόντων δένδρων κ.λπ.

β) Ἀρχιτεκτονικῶν σχεδίων, ὑπὸ κλίμακα 1 : 50, τῆς ὤψεως τοῦ κτιρίου ἐπὶ τῆς ὁποίας πρόκειται νὰ τοποθετηθῇ ἡ ἐπιγραφή.

γ) Ἐγχρώμου φωτογραφίας τῆς ὤψεως τοῦ κτιρίου ἐπὶ τῆς ὁποίας πρόκειται νὰ τοποθετηθῇ ἡ ἐπιγραφή.

δ) Ἐγχρώμου σχεδίου τῆς ἐπιγραφῆς (μακέττα) ὑπὸ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ρ. 28779/2435

(4)

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν Πατρῶν (Ἀρχαίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις: α) τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος περὶ σχεδίων πόλεων κλπ. ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἄρθρου 8 αὐτοῦ, ὡς ἡ παράγραφος αὕτη προστετέθη διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α) καὶ β) τοῦ Ν. 1032/1980 περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 369/4980 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Πατρῶν, ἀποφασίζομεν:

Ἀπαγορεύονται ἐπὶ τρεῖς (3) μῆνας αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 266, 267, 279 καὶ 280 οἰκοδομικά τετράγωνα τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Πατρῶν (Ἀρχαίας), ὡς παύται ἐμφαίνονται περικλειόμενα διὰ κυανῆς γραμμῆς εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ρ.28779/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 1000, τοῦ ὁποῖου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι, 8 Ὀκτωβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

κλίμακα 1 : 10 τοῦλάχιστον, με' ὅλας τὰς ἀπαιτούμενας διὰ τὴν κατανόησιν τῆς λεπτομερείας, ἥτοι μέγεθος καὶ μορφήν γραμμῶν, χρησιμοποιηθῆσόμενα χρώματα, ὕλικά, τρόπος στερεώσεως.

ε) Συντόμου περιγραφῆς τῶν ὑλικῶν καὶ τοῦ τρόπου στερεώσεως τῆς ἐπιγραφῆς.

στ) Παντὸς ἐτέρου στοιχείου τὸ ὁποῖον ἡ Ε.Ε.Α.Ε. θὰ κρίνῃ ἀπαραίτητον. Πάντα τὰ ἀνωτέρω στοιχεῖα ὑποβάλλονται εἰς διπλοῦν.

Ἄρθρον 12.

Ἡ Ε.Ε.Α.Ε. δύναται νὰ ἐγκρίνῃ τὴν διατήρησιν παλαιῶν ἐπιγραφῶν κατὰ παρέκκλισιν τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος ἐφ' ὅσον ἀποτελοῦν χαρακτηριστικὰ δείγματα ἐπιγραφῶν τῆς ἐποχῆς τῶν παραδοσιακῶν κτιρίων εἰς τὰ ὁποῖα ἀνήκουν.

Ἄρθρον 13.

1. Πᾶσα τοποθέτησις ἐπιγραφῆς ἢ διαφημίσεως κατὰ παράβασιν τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος τυγχάνει αὐθαίρετος, ὑποκειμένη εἰς τὰς περὶ αὐθαιρέτων κατασκευῶν διατάξεις.

2. Εἰς τοὺς παραβάτας τῶν διατάξεων τοῦ παρόντος πέραν τῶν ὡς ἄνω προβλεπομένων ἐπιβάλλεται ἡ ὑπὸ τῆς παραγράφου 1 τοῦ ἄρθρου 60 τοῦ Ν. 947/1979 προβλεπόμενη διοικητικὴ ποινὴ τοῦ προστίμου.

Εἰς τὸν Ὑπουργὸν Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθῆναις τῇ 24 Ὀκτωβρίου 1980

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

ΠΑΤΡΑΙ 1:1000



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης Παρακαταθέσεως λόγω ἀναγκαστικῆς προσκυρώσεως ἀκινήτου κειμένου ἐν Θεσσαλονίκῃ.

Ἀνακοίνωσις συστάσεως γραμματίου παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Θεσσαλονίκης ἐκ μέρους τῶν 1) Κατίνης ἢ Αἰκατερίνης συζ. Ἰσαὰκ Ἰακωβίδῃ τὸ γένος Κυριάκου Ταχμιντζή, 2) Ἰσαὰκ Ἰακωβίδῃ τοῦ Λαμπρινοῦ καὶ 3) Ἀθανασίου Ἀμπατζόγλου τοῦ Δημοσθένους.

Δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 2026/65 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ Γραφείου Πολυεδομίας Θεσ/νίκης κυρωθείσης διὰ τῶν ὑπ' ἀριθμοῦς α) 39266/11.12.65 καὶ β) 7.1115/15.7.65 ἀποφάσεων τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων καὶ Νομαρχίας Θεσ/νίκης ἀντιστοίχως προσκυρώθησαν ἀναγκαστικῶς τὰ κατωτέρω ἐν τῷ συνοδευόντι τὴν ἄνω πρᾶξιν διαγράμματα καὶ κατωτέρω ἀναφερόμενα τμήματα οἰκοπέδου, ἐμφαινόμενα ὡς ὑπὸ τῶν ἐν αὐτῇ στοιχείων. Α) 19—20—23—24—25—26 19 ἐμβαδοῦ 95 μ.τ. φερόμενα ἐπ' ὀνόματι τῶν 1) ὙΔΑΜΚ, 2) Ὀδυσσεὺς Καλαντζή, 3) Μεμενὲτ Κιγμέ Φιννὲτ καὶ 4) Φατμέ Θυγατρὸς Ἰσμαήλ Πασᾶ, προσκυρώθη εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τὴν φερομένην ἐπ' ὀνόματι Κυριάκου Ταχμιντζή καὶ Κατίνης Ἰακωβίδου (ἥδη ἀνήκουσαν εἰς τοὺς ἄνω καταθέτας τῆς ἀποζημιώσεως) Β) 25—27—28—29—25 ἐμβαδοῦ 74 μ.τ. φερόμενα ἐπ' ὀνόματι τῶν Κυριάκου Ταχμιντζή καὶ Κατίνης Ἰακωβίδου (ἥδη ἀνήκόντων εἰς τοὺς ἄνω τρεῖς καταθέτας τῆς ἀποζημιώσεως) προσκυρώθησαν εἰς τὴν ἰδιοκτησίαν τὴν φερομένην ἐπ' ὀνόματι τῶν ἄνω δικαιούχων τῆς ἀποζημιώσεως, 1) ὙΔΑΜΚ, 2) Ὀδυσσεὺς Καλαντζή, 3) Μεμενὲτ Κιγμέ Φιννὲτ καὶ 4) Φατμέ Θυγατρὸς Ἰσμαήλ Πασᾶ.

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθμ. 1.102/79 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης, καθωρίσθη προσωρινὴ τιμὴ μονά-

δος ἀποζημιώσεως διὰ τὰ ἀνωτέρω τμήματα ἐκ 18.000 κατὰ μ.τ., ἥτις κατετέθη παρ' ἡμῶν εἰς τὸ ἐν Θεσ/νίκῃ Ταμεῖον Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὡς ἐξῆς: διὰ τῆς συστάσεως τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 270964/28.4.80 Γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης, ὅπερ κατετέθη εἰς τὸν συμβολαιογράφον Θεσσαλονίκης Τριαντάφυλλον Κων/νον Τσαγανᾶ ἢ Τακμαντζή καὶ συνετάγη ἡ ὑπ' ἀριθμ. 9.978/15.5.80 πρᾶξις κατὰθέσεως τοῦ ἄνω συμβολαιογράφου καὶ ὅπερ γραμμάτιο ἀναγράφει κατὰ λέξιν τὰ ἐξῆς: «Ἀποζημιώσεις καθορισθεῖσαι δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθμ. 1.102/79 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης διὰ τὴν κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθμ. 2.026 πράξεως τακτοποιήσεως τοῦ ΠΓΘ κυρωθείσης διὰ τῶν ὑπ' ἀριθμ. α) 39266/11.12.65 καὶ β) 7.1115/15.7.65 ἀποφάσεων ὙΔΕ καὶ Νομαρχίας Θεσ/νίκης ἀντιστοίχως, προσκύρωσιν τμήματος οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα 19—20—23—24—25—26—19 ἐμβαδοῦ 95 μ.τ. συνολικῆς ἀξίας δραχ. 1.710.000 μείον συμψηφιζομένου ποσοῦ δραχμῶν 1.332.000 τοῦ προσκυρουμένου τμήματος οἰκοπέδου ὑπὸ στοιχεῖα 25—27—28—29—25 ἐμβαδοῦ 74 μ.τ. ἰδιοκτησίας ἡμῶν τῶν ὑποχρέων καταθετῶν, φερομένων ἐν τῇ ἀνωτέρω πράξει: ἐπ' ὀνόματι 1) ὙΔΑΜΚ, 2) Ὀδυσσεὺς Καλαντζή, 3) Μεμενὲτ Κιγμέ Φιννὲτ καὶ 4) Φατμέ Θυγατρὸς Ἰσμαήλ Πασᾶ εἰς οἰκόπεδον ἡμῶν τῶν ὑποχρέων καταθετῶν, ἀποδοτέου εἰς τοὺς κατὰ νόμον ἀναγνωρισθισμένους δικαιούχους».

Ἀνακοινούμεν ὅθεν εἰς τοὺς φερομένους ὡς ἄνω δικαιούχους, ὡς καὶ εἰς πάντα ἔχοντα ἐμπράγματα δικαιώματα ἐπὶ τοῦ προσκυρουμένου ὡς ἄνω τμήματος οἰκοπέδου περὶ τῆς γενομένης συμφωνίας τῷ νόμῳ καταβολῆς τῆς καθορισθείσης προσωρινῆς ἀποζημιώσεως.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 30 Ὀκτωβρίου 1980

Ὁ πληρεξούσιος δικηγόρος
ΑΓΚΟΠ ΚΑΣΑΠΙΑΝ